

2025회계연도 법인 수익사업회계 결산서



학교법인 성요셉교육재단

자 금 계 산 서

자 금 계 산 서

[2025년 3월 1일부터 2026년 2월 28일까지]

(학)성요셉교육재단

1. 수입

(단위: 원)

과 목			예산액 (A)	결산액 (B)	증감액 (B-A)
관	항	목			
운영활동에 의한 현금유입			117,100,000	87,862,190	(29,237,810)
	임대수입	임대수입	100,000,000	76,781,815	(23,218,185)
		임대수입	100,000,000	76,781,815	(23,218,185)
		임대외수입	17,100,000	11,080,375	(6,019,625)
		이자수입	17,000,000	11,070,375	(5,929,625)
		잡수입	100,000	10,000	(90,000)
재무활동에 의한 현금유입			100,000,000	1,000,000	(99,000,000)
	기타고정부채	기타고정부채	100,000,000	1,000,000	(99,000,000)
		임대보증금수입	100,000,000	1,000,000	(99,000,000)
I. 당기자금수입 합계			217,100,000	88,862,190	(128,237,810)
II. 미사용 전기이월 운영자금			230,264,000	222,703,346	(7,560,654)
	기초유동자산	기초유동자산	230,264,000	223,630,288	(6,633,712)
		유동자금	230,264,000	154,932,450	(75,331,550)
		기타유동자산		68,697,838	68,697,838

자 금 계 산 서

[2025년 3월 1일부터 2026년 2월 28일까지]

(학)성요셉교육재단

1. 수입

(단위: 원)

과 목			예산액 (A)	결산액 (B)	증감액 (B-A)
관	항	목			
	기초유동부채		0	926,942	926,942
		예수금		364,262	364,262
		선수금		100,000	100,000
		기타유동부채		462,680	462,680
수 입 총 계 (I+II+III)			447,364,000	311,565,536	(135,798,464)

자 금 계 산 서

[2025년 3월 1일부터 2026년 2월 28일까지]

(학)성요셉교육재단

2. 지출

(단위: 원)

과 목			예 산 현 액				결산액 (B)	증감액 (A-B)
관	항	목	예산액	예비비사용액	전용증감액(△)	차감액(A)		
운영활동에 의한 현금유출			87,000,000	0	0	87,000,000	63,910,166	23,089,834
	기타판매비와 관리비		87,000,000	0	0	87,000,000	63,910,166	23,089,834
		각종세금.공과금	23,000,000	0	0	23,000,000	20,615,964	2,384,036
		수 선 비	20,000,000	0	0	20,000,000	9,156,463	10,843,537
		통 신 비	300,000	0	0	300,000	0	300,000
		여 비 교 통 비	1,000,000	0	0	1,000,000	0	1,000,000
		소 모 품 비	500,000	0	0	500,000	0	500,000
		지 급 수 수 료	2,100,000	0	0	2,100,000	2,050,880	49,120
		일반회계 전출금	40,000,000	0	0	40,000,000	32,000,000	8,000,000
		잡 손 실	100,000	0	0	100,000	86,859	13,141
예비비			4,470,000	0	0	4,470,000	0	4,470,000
	예비비		4,470,000	0	0	4,470,000	0	4,470,000
		예 비 비	4,470,000	0	0	4,470,000	0	4,470,000
재무활동에 의한 현금유출			100,000,000	0	0	100,000,000	3,000,000	97,000,000
	부채상환		100,000,000	0	0	100,000,000	3,000,000	97,000,000
		임대보증금 반환	100,000,000	0	0	100,000,000	3,000,000	97,000,000

2. 지출

(단위: 원)

과 목			예 산 현 액				결산액 (B)	증감액 (A-B)
관	항	목	예산액	예비비사용액	전용증감액(△)	차감액(A)		
I. 당기자금지출 합 계			191,470,000	0	0	191,470,000	66,910,166	124,559,834
II. 미사용 차기이월 운영자금			255,894,000	0	0	255,894,000	244,655,370	11,238,630
	기말유동자산		255,894,000	0	0	255,894,000	247,861,765	8,032,235
		유동자금	255,894,000	0	0	255,894,000	166,238,333	89,655,667
		기타유동자산	0	0	0	0	81,623,432	(81,623,432)
	기말유동부채		0	0	0	0	3,206,395	(3,206,395)
		예수금	0	0	0	0	228,323	(228,323)
		선수금	0	0	0	0	0	0
		기타유동부채	0	0	0	0	2,978,072	(2,978,072)
지 출 총 계 (I + II + III)			447,364,000	0	0	447,364,000	311,565,536	135,798,464

재 무 상 태 표

재무상태표

[제 31기 2026년 02월 28일 현재]

[제 30기 2025년 02월 28일 현재]

(학)성요셉교육재단

(단위: 원)

과 목	제 30 (당)기		제 29 (전)기	
	금 액		금 액	
자 산				
I. 유 동 자 산		192,421,765		186,030,288
(1) 당 좌 자 산		192,421,765		186,030,288
예 금	37,238,333		25,932,450	
단기금융상품	129,000,000		129,000,000	
미수수익	2,058,140		10,663,558	
미수금	76,460,000		55,370,000	
대손충당금	(55,440,000)		(37,600,000)	
부가세대급금	76,072			
선급법인세	3,029,220		2,664,280	
(2) 재 고 자 산				
II. 비 유 동 자 산		2,107,908,110		2,161,352,920
(1) 투 자 자 산		335,000,000		335,000,000
수익용예금	335,000,000		335,000,000	
(2) 유 형 자 산		1,772,908,110		1,826,352,920
토 지	1,182,094,495		1,182,094,495	
건 물	2,137,797,035		2,137,797,035	
건물감가상각누계액	(1,546,983,420)	590,813,615	(1,493,538,610)	644,258,425
(3) 무 형 자 산				
(4) 기타 비유동자산				
자 산 총 계		2,300,329,875		2,347,383,208

(학)성요셉교육재단

(단위: 원)

과 목	제 30 (당)기		제 29 (전)기	
	금 액		금 액	
부 채				
I. 유 동 부 채		27,206,395		26,926,942
부가세 예 수 금			135,939	
기 타 예 수 금	228,323		228,323	
미 지 급 금	2,978,072		462,680	
선 수 임 대 료			100,000	
임 대 보 증 금	24,000,000		26,000,000	
II. 비 유 동 부 채		103,029,220		102,664,280
임 대 보 증 금	100,000,000		100,000,000	
고유목적사업준비금	3,029,220		2,664,280	
부 채 총 계		130,235,615		129,591,222
자 본				
I. 자 본 금		4,991,212,274		4,991,212,274
자 본 금	4,991,212,274		4,991,212,274	
II. 자 본 잉 여 금				
III. 자 본 조 정				
IV. 기타포괄손익누계액				
V. 결 손 금		2,821,118,014		2,773,420,288
미 처 리 결 손 금	2,821,118,014		2,773,420,288	
(당 기 순 손 실)				
당기 : 47,697,726				
전기 : 53,253,189				
자 본 총 계		2,170,094,260		2,217,791,986
부 채 및 자 본 총 계		2,300,329,875		2,347,383,208

손 익 계 산 서

손익계산서

[제 31기 2025년 03월 01일 부터 2026년 02월 28일 까지]

[제 30기 2024년 03월 01일 부터 2025년 02월 28일 까지]

(학)성요셉교육재단

(단위: 원)

과 목	제 30 (당)기		제 29 (전)기	
	금 액		금 액	
I . 매 출 액		76,781,815		85,177,265
임 대 료 수 입	76,781,815		85,177,265	
II . 매 출 원 가				
III . 매 출 총 이 익		76,781,815		85,177,265
IV . 판 매 관 리 비		103,108,117		101,572,057
수 선 비	9,156,463		10,244,545	
소 모 품 비	0		30,000	
통 신 비	0		241,430	
지 급 수 수 료	2,050,880		2,278,292	
세 금 과 공 과 금	20,615,964		18,962,980	
감 가 상 각 비	53,444,810		53,444,810	
대 손 상 각 비	17,840,000		16,370,000	
V . 영 업 이 익		(26,326,302)		(16,394,792)
VI . 영 업 외 수 익		20,321,954		34,823,639
예 금 이 자	11,070,375		23,144,472	
잡 수 입	10,000		46,163	
고유목적사업준비금환입액	9,241,579		11,633,004	
VII . 영 업 외 비 용		41,693,378		71,682,036
잡 손 실	86,859		201,122	
고유목적사업준비금전입액	9,606,519		12,480,914	
일 반 회 계 전출금	32,000,000		59,000,000	
VIII . 법인세비용차감전순이익		(47,697,726)		(53,253,189)
IX . 법 인 세 비 용				
X . 당 기 순 손 실		(47,697,726)		(53,253,189)

합 계 잔 액 시 산 표

합계잔액시산표

[2026년 02월 28일 현재]

(학)성요셉교육재단

(단위: 원)

차 변		계 정 과 목	대 변	
잔 액	합 계		합 계	잔 액
3,847,313,295	4,070,388,163	<< 자 산 >>	1,770,058,288	1,546,983,420
192,421,765	415,496,633	[유 동 자 산]	223,074,868	0
192,421,765	415,496,633	< 당 좌 자 산 >	223,074,868	0
37,238,333	180,486,323	예 금	143,247,990	0
129,000,000	129,000,000	단 기 금 용 상 품	0	0
2,058,140	12,721,698	미 수 수 익	10,663,558	0
76,460,000	123,800,000	미 수 금	47,340,000	0
-55,440,000	-37,600,000	대 손 총 당 금	17,840,000	0
76,072	1,395,112	부 가 세 대 급 금	1,319,040	0
3,029,220	5,693,500	선 급 법 인 세	2,664,280	0
3,654,891,530	3,654,891,530	[비 유 동 자 산]	1,546,983,420	1,546,983,420
335,000,000	335,000,000	< 투 자 자 산 >	0	0
335,000,000	335,000,000	수 익 용 예 금	0	0
3,319,891,530	3,319,891,530	< 유 형 자 산 >	1,546,983,420	1,546,983,420
1,182,094,495	1,182,094,495	토 지	0	0
2,137,797,035	2,137,797,035	건 물	0	0
0	0	건물감가상각누계액	1,546,983,420	1,546,983,420
0	105,311,723	<< 부 채 >>	235,547,338	130,235,615
0	96,070,144	< 유 동 부 채 >	123,276,539	27,206,395
0	100,000	일 반 예 수 금	100,000	0
0	77,059,840	제 세 예 수 금	77,059,840	0
0	1,594,124	부 가 세 예 수 금	1,594,124	0
0	0	기 타 예 수 금	228,323	228,323
0	5,416,180	미 지 급 금	8,394,252	2,978,072
0	8,900,000	선 수 임 대 료	8,900,000	0
0	3,000,000	임대보증금	27,000,000	24,000,000

(학)성요셉교육재단

(단위: 원)

차 변		계 정 과 목	대 변	
잔 액	합 계		합 계	잔 액
0	9,241,579	< 비 유 동 부 채 >	112,270,799	103,029,220
0	0	임 대 보 증 금	100,000,000	100,000,000
0	9,241,579	고유목적사업준비금	12,270,799	3,029,220
0	0	<< 자 본 >>	2,217,791,986	2,217,791,986
0	0	< 자 본 금 >	4,991,212,274	4,991,212,274
0	0	자 본 금	4,991,212,274	4,991,212,274
0	0	< 이 익 잉 여 금 >	-2,773,420,288	-2,773,420,288
0	0	처 리 전 결 손 금	-2,773,420,288	-2,773,420,288
144,801,495	144,801,495	<< 손 익 >>	97,103,769	97,103,769
0	0	< 매 출 액 >	76,781,815	76,781,815
0	0	임 대 료 수 입	76,781,815	76,781,815
103,108,117	103,108,117	< 판 매 관 리 비 >	0	0
9,156,463	9,156,463	수 선 비	0	0
2,050,880	2,050,880	지 급 수 수 료	0	0
20,615,964	20,615,964	세 금 과 공 과 금	0	0
53,444,810	53,444,810	감 가 상 각 비	0	0
17,840,000	17,840,000	대 손 상 각 비	0	0
0	0	< 영 업 외 수 익 >	20,321,954	20,321,954
0	0	예 금 이 자	11,070,375	11,070,375
0	0	잡 수 입	10,000	10,000
0	0	고유목적사업준비금환입액	9,241,579	9,241,579
41,693,378	41,693,378	< 영 업 외 비 용 >	0	0
86,859	86,859	잡 손 실	0	0
9,606,519	9,606,519	고유목적사업준비금전입액	0	0
32,000,000	32,000,000	일 반 회 계 전 출 금	0	0
3,992,114,790	4,320,501,381	합 계	4,320,501,381	3,992,114,790

재무상태표 부속명세서

- | | |
|---------------------------|----|
| 1. 현금 및 예금 명세서 | 1부 |
| 2. 미수수익 명세서 | 1부 |
| 3. 미수금 명세서 | 1부 |
| 4. 대손충당금 명세서 | 1부 |
| 5. 선급법인세 명세서 | 1부 |
| 6. 투자와 기타자산 명세서 | 1부 |
| 7. 유형고정자산 명세서 | 1부 |
| 8. 예수금 명세서 | 1부 |
| 9. 미지급금 명세서 | 1부 |
| 10. 선수임대료 명세서 | 1부 |
| 11. 임대보증금 명세서 | 1부 |
| 12. 기본금 명세서 | 1부 |
| 13. 적립금 명세서 | 1부 |
| 14. 미사용차기이월자금 내역 사용계획 명세서 | 1부 |

현 금 및 예 금 명 세 서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

자금의종류	구 분	용 도	예치기관	계좌번호	예금종류	예 치 금 액	비 고	
유 동 자 금	예 금	운 영 자 금	신협	2-000131-1203	보통예금	84		
		"	대구은행	057-10-000712	보통예금	37,045,743		
		"	대구은행	166-12-001675	보통예금	124,690		
		"	대구은행	504-10-207878-6	보통예금	67,816		
	소 계						37,238,333	
	단기금융상품	임대보증금	대구은행	511-25-814774-7	정기예금	129,000,000		
	소 계						129,000,000	
합 계						166,238,333		

미 수 수 익 명 세 서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

구 분	내 용	금 액	비 고
예금이자	이자수익	2,058,140	
합 계		2,058,140	

미 수 금 명 세 서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

구 분	내 용	금 액	비 고
임 대 료	상동301호	1,800,000	
	불로동 상가	12,480,000	
	불로동 3층	17,350,000	
	성당에덴102호	8,910,000	
	진량에덴1502호	950,000	
	선프라자1008호	25,270,000	
	대동106호	2,900,000	
	대동206호	6,800,000	
	합 계	76,460,000	

대손충당금 명세서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

계정과목	전기이월액	당기증감액				기말잔액	비고
		증가액(a)	감소액(b)	대체감소	계(a-b-c)		
대손충당금(미수금)	37,600,000	17,840,000	0	0	17,840,000	55,440,000	
합계	37,600,000	17,840,000	0	17,840,000	17,840,000	55,440,000	

선금법인세명세서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

징수의무자	계좌번호	내 용	과세표준 (수입이자)	법인세	지방소득세	선금법인세 (원천납부액)	비고
IM뱅크	511-14-317525-4	정기예금 이자수입	11,684,157	1,635,780	163,570	1,799,350	
IM뱅크	511-14-317525-4	정기예금 이자수입	499,287	69,900	6,990	76,890	
IM뱅크	511-14-317525-4	정기예금 이자수입	522,691	73,170	7,310	80,480	
IM뱅크	511-14-317525-4	정기예금 이자수입	477,260	66,810	6,680	73,490	
IM뱅크	511-14-317525-4	정기예금 이자수입	491,945	68,870	6,680	75,550	
IM뱅크	511-14-317525-4	정기예금 이자수입	1,973,517	276,290	27,620	303,910	
IM뱅크	511-25-814774-7	정기예금 이자수입	4,021,840	563,050	56,300	619,350	
합 계			19,670,697	2,753,870	275,150	3,029,020	

투자와 기타 자산 명세서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

구 분		전기이월액	당기증감액		기말잔액	비 고
			증가액	감소액		
투자자산	수익용예금	335,000,000	0	0	335,000,000	
합 계		335,000,000	0	0	335,000,000	

유형 고정자산명세서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

과 목	자산의 증감				감가상각누계액	사용수익권	미상각잔액	비고
	기초잔액	당기증가액	당기감소액	기말잔액				
토 지	1,182,094,495	0	0	1,182,094,495	0	0	1,182,094,495	
건 물	2,137,797,035	0	0	2,137,797,035	1,546,983,420	0	590,813,615	
합 계	3,319,891,530	0	0	3,319,891,530	1,546,983,420		1,772,908,110	

예 수 금 명 세 서

[2026년 2월 28일 현재]

(단 위 : 원)

구 분	내 용	금 액	비 고
부가세예수금	부가가치세 예수금	240,000	
기타예수금	국세 환급금 예수금	228,323	
합 계		468,323	

미 지 급 금 명 세 서

[2026년 2월 28일 현재]

(단 위 : 원)

구 분	내 용	금 액	비 고
세금과 공과	건물 관리비	488,072	
수선비	임대 건물 보일러 및 타일 수선비	2,490,000	
합 계		2,978,072	

선수임대료명세서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

구 분	내 용	금 액	비 고
	-- 해당 사항 없음 --		
	합 계	-	

임대보증금 명세서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

구 분	내 용	금 액	비 고	
임대보증금	상동빌라 301호	10,000,000	유동부채	
	성당에덴타운 상가동 102호	1,000,000	"	
	칠곡에덴타운 상가동 209호	1,000,000	"	
	대제빌라 106호	4,000,000	"	
	대제빌라 206호	2,000,000	"	
	대동빌라 106호	2,000,000	"	
	대동빌라 206호	2,000,000	"	
	대동빌라 306호	2,000,000	"	
	비유동부채 소계		24,000,000	
	상동빌라 101호	10,000,000	비유동부채	
	상동빌라 102호	20,000,000	"	
	부산 선프라자 1008호	5,000,000	"	
	진량에덴아파트 1502호	5,000,000	"	
	불로동 3층	5,000,000	"	
	신세계아파트 113호	55,000,000	"	
유동부채 소계		100,000,000		
합 계		124,000,000		

기 본 금 명 세 서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

구 분		전기이월	당 기 증 가		당 기 감 소		기말잔액
			순수증가	대체증가	순수감소	대체감소	
출연기본금	자 본 금	4,991,212,274		0			4,991,212,274
	소 계	4,991,212,274	0		0	0	4,991,212,274
자본조정	매도가능증권평가손익	0	0	0	0	0	0
운영차액	전기이월운영차액	(2,720,167,099)		77,222,426	0		(2,642,944,673)
	당기운영차액	(53,253,189)		5,555,463	0		(47,697,726)
	소 계	(2,773,420,288)	0	82,777,889	0	0	(2,690,642,399)
합 계		2,217,791,986	0	82,777,889	0	0	2,300,569,875

미사용 차기이월자금 내역 및 사용계획명세서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

구분	내역	금 액	세부내역	비 고
미사용 차기이월 자금	유동자산(A)	245,727,553		
	1. 유동자금	166,238,333		
	(1)사업준비금	42,238,333	예금	
	(2)자산처분대금	0		
	(3)임대보증금	124,000,000	건물 임대보증금	
	(4)국고보조금	0		
	(5)사고이월, 명시이월 및 계속비이월	0		
	(6)운용자금	0		
	(7)기타	0		
	2.기타유동자산	79,489,220		
	(1)단기대여금	0		
	(2)선급금	0		
	(3)미수금	76,460,000	건물 임대료	
	(4)가지급금	0		
	(5)선급법인세	3,029,220	이자소득에 따른 선급법인세	
	(6)받을어음	0		
	(7)기타유동자산	2058140+76072	예금이자 미수수익 및 부가세대급금	
	유동부채(B)	3,206,395		
	(1)예수금	228,323	부가가치세 및 기타 세금공과	
	(2)선수금	0	건물 선수임대료	
	(3)미지급금	2,978,072		
	(4)가수금	0		
	(5)지급어음	0		
(6)기타유동부채	0			
미사용차기이월자금(A-B)		242,521,158		
내역 및 사용계획	사고이월	0		
	소 계	0		
	명시이월	124,000,000	건물 임대보증금	
	소 계	124,000,000		
	기타이월	118,521,158	법인 운영경비	
	소 계	118,521,158		
내역 및 사용계획 합계		242,521,158		

손익계산서 부속명세서

▷ 고정자산 감가상각비 명세서 1부

고정자산감가상각비명세서

[2026년 2월 28일 현재]

(단위 : 원)

계정과목		취득원가	감가상각			기말미상각잔액	비고
			기초감가상각누계액(A)	감가상각액(B)	감가상각누계액(A+B)		
유형 고정 자산	토지	1,182,094,495				1,182,094,495	
	건물	2,137,797,035	1,493,538,610	53,444,810	1,546,983,420	590,813,615	
소계		3,319,891,530	1,493,538,610	53,444,810	1,546,983,420	1,772,908,110	
무형 고정 자산							
소계							
합계		3,319,891,530	1,493,538,610	53,444,810	1,546,983,420	1,772,908,110	